



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
(Ο.Λ.Β. Α.Ε.)
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 50652044000
ΕΔΡΑ ΒΟΛΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Βαθμός :
Προτεραιότητας
Βόλος, 20 / 06 / 2025
Αριθμός Πρωτοκόλλου : 3021 / ΕΞ 1477

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ

Ο Δ/νων Σύμβουλος της Ο.Λ.Β. Α.Ε., έχοντας υπόψη :

- (i) Την υπ' αριθμ. 2131.13/5000/2015/15-07-2015 (ΑΔΑ: Ω70Ε465ΦΘΘ-Φ2Α) Εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού / ΑΛΣ-ΕΛΑΚΤ/ΚΑΑ/ΔΛΑ.
- (ii) Την υπ' αριθμ. 3122.11/70082/2024 (ΦΕΚ 5996 Β').
- (iii) Την υπ' αριθμ. 6898/2025 (Πρακτικό 618/19-06-2025) Απόφαση του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε. περί προσδιορισμού δύο (2) θέσεων μονίμου αγκυροβολίου στο θαλάσσιο χώρο έμπροσθεν του κρηπιδώματος της ανατολικής πλευράς του κεντρικού προβλήτα λιμένος Βόλου και προς την πλευρά της βάσης αυτού, με πρόθεμα ΑΚΠ 01 και ΑΚΠ02, με σκοπό την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης τους σε σκάφη αναψυχής μεγάλου μεγέθους (Mega Yachts) μόνον, ολικού μήκους άνω των 30,00 μέτρων, έναντι χρηματικού ανταλλάγματος (μέτρα μήκους x [ισχύον τιμολόγιο χρήσης θέσεων μονίμου αγκυροβολίου για σκάφη αναψυχής από 12,51 μέτρα μήκους και άνω x 5] x μήνες ισχύος παραχώρησης = αντάλλαγμα χρήσης), πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α., για χρονικό διάστημα που δεν θα υπολείπεται του ενός (1) μήνα, ενώ τυχόν ζήτηση για μικρότερο χρονικό διάστημα, θα αντιμετωπίζεται, ως αναφορά τον υπολογισμό του ανταλλάγματος, ως ακέραιος μήνας. Τα ανωτέρω ισχύουν και για λοιπούς χώρους του λιμένα, όπου θα ορίζονται όπως λειτουργούν πρόσκαιρα ως χώροι μόνιμου αγκυροβολίου μεγάλων σκαφών αναψυχής (ενδεικτικά αναφέρεται ο εμπορικός λιμένας), εφόσον λειτουργικοί λόγοι του λιμένα το επιβάλλουν ή το επιτρέπουν.

Α Ν Α Ρ Τ Ο Υ Μ Ε

σήμερα Παρασκευή 20 Ιουνίου 2025 στον ιστότοπο της ΟΛΒ ΑΕ (www.port-volos.gr) την υπ' αριθμ. 6898/2025 (Πρακτικό 618/19-06-2025) Απόφαση του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε., στην ελληνική & αγγλική γλώσσα.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος της Ο.Λ.Β. Α.Ε.

Σωκράτης Αναγνώστου

Εσωτερική διανομή:

- 1. Χρονολογικό Αρχείο
- 2. Δ/ση Δ.Ο.Ε./Τμήμα Εκμετάλλευσης Λιμένος



**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ Α.Ε.
ΓΡΑΦΕΙΟ Δ/ΝΤΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Βόλος 19 Ιουνίου 2025
Αριθμός Απόφασης : 6898/19-06-2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση χωροθέτησης δύο (2) θέσεων μονίμου αγκυροβολίου, στο κρηπίδωμα και τη θαλάσσια ζώνη του λιμένα Βόλου, για τον ελλιμενισμό σκαφών αναψυχής μεγάλου μεγέθους (Mega Yachts) και συναφείς ρυθμίσεις

Με την 6898/2025 (Πρακτικό 618/19-06-2025) Απόφαση το ΔΣ ΟΛΒ ΑΕ ομόφωνα αποφάσισε:

1. Την έγκριση χωροθέτησης δύο (2) θέσεων μονίμου αγκυροβολίου στο θαλάσσιο χώρο έμπροσθεν του κρηπιδώματος της ανατολικής πλευράς του κεντρικού προβλήτα λιμένος Βόλου και προς την πλευρά της βάσης αυτού, όπως αυτές έχουν αποτυπωθεί στο επισυναπτόμενο στην παρούσα, φέρον ημερομηνία 02/06/2025, τοπογραφικό διάγραμμα της Δ.Ε.Υ., της Ο.Λ.Β. Α.Ε. Η ονομασία των θέσεων αυτών θα αποτελείται από το αρκτικόλεξο ΑΚΠ (ανατολικός κεντρικός προβλήτας) ως πρόθεμα και στη συνέχεια τον αριθμό έκαστης θέσης (ΑΚΠ 01 -όμορη της προβλήτας υδατοδρομίου- και ΑΚΠ 02).

2. Την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των εν λόγω θέσεων μονίμου αγκυροβολίου σε σκάφη αναψυχής μεγάλου μεγέθους (Mega Yachts) μόνον, ολικού μήκους άνω των 30,00 μέτρων, για χρονικό διάστημα που δεν θα υπολείπεται του ενός (1) μήνα, ενώ τυχόν ζήτηση για μικρότερο χρονικό διάστημα, θα αντιμετωπίζεται, ως αναφορά τον υπολογισμό του ανταλλάγματος, ως ακέραιος μήνας.

3. Για τον υπολογισμό του ανταλλάγματος χρήσης της εν λόγω παραχώρησης, θα χρησιμοποιείται το εγκεκριμένο τιμολόγιο χρήσης θαλάσσιου χώρου για μόνιμο αγκυροβόλιο σκάφους αναψυχής μήκους από 12,51 μέτρα και άνω, όπως εκάστοτε ισχύει (υφισταμένως θα υπολογίζεται με το ποσό που ορίζεται στην αναφερόμενη επί της παρ. -3- του σκεπτικού της παρούσας, Κ.Υ.Α.), πολλαπλασιαζόμενο επί τα μέτρα του μήκους του σκάφους, επί το συντελεστή 5 και επί τους μήνες ισχύος της παραχώρησης αναφοράς (μέτρα μήκους x [ισχύον τιμολόγιο χρήσης θέσεων μονίμου αγκυροβολίου για σκάφη αναψυχής από 12,51 μέτρα μήκους και άνω x 5] x μήνες ισχύος παραχώρησης = αντάλλαγμα χρήσης). Στο εν λόγω αντάλλαγμα θα επιβάλλεται προστιθέμενος, ο αναλογούν Φ.Π.Α.

4. Σημειώνεται ότι το ανωτέρω αντάλλαγμα καταβάλλεται πέραν και ανεξαρτήτως των ανταποδοτικών λιμενικών τελών προσόρμισης/ελλιμενισμού & παραβολής/πλαγιοδέτησης, καθώς αφορά σε παραχώρηση δικαιώματος χρήσης λιμενικών χώρων.

5. Επισημαίνεται επίσης ότι ο υπολογισμός του ανωτέρω ανταλλάγματος αφορά σε μία θέση μονίμου αγκυροβολίου εκ των (2) χωροθετούμενων, ενώ τυχόν ανάγκη χρήσης και της δεύτερης εξ' αυτών (λ.χ. λόγω αυξημένου μήκους του σκάφους αναφοράς), θα επιφέρει διπλασιασμό του ανταλλάγματος αναφοράς.

6. Τα ανωτέρω ισχύουν και για λοιπούς χώρους του λιμένα, όπου θα ορίζονται όπως λειτουργούν πρόσκαιρα ως χώροι μόνιμου αγκυροβολίου μεγάλων σκαφών αναψυχής (ενδεικτικά αναφέρεται ο εμπορικός λιμένας), εφόσον λειτουργικοί λόγοι του λιμένα το επιβάλλουν ή το επιτρέπουν.

7. Την εξουσιοδότηση του Δ/ντος Συμβούλου της Ο.Λ.Β. Α.Ε., όπως προβαίνει με Απόφασή του, στην παραχώρηση των εν λόγω δικαιωμάτων χρήσης, καθορίζοντας και τους

σχετικούς όρους και ρυθμίζοντας λοιπά ζητήματα, όπως προτεραιότητας, διαθεσιμότητας των θέσεων αναφοράς, κ.λ.π.

8. Την ανάρτηση της παρούσας στον ιστότοπο της Ο.Λ.Β. Α.Ε., προκειμένου να διασφαλιστεί η ευρεία κοινοποίησή της και η ευχερής πρόσβαση στο περιεχόμενό της, δεδομένου του ρυθμιστικού της χαρακτήρα.

9. Την κοινοποίηση της παρούσας στο Κ.Λ. Βόλου.

Για την ΟΛΒ ΑΕ
Ο Δ/νων Σύμβουλος

Αναγνώστου Σωκράτης



VOLOS PORT AUTHORITY S.A.

Volos: June 19, 2025

MANAGING DIRECTOR'S OFFICE

Decision Number: 6898/19-06-2025

With Decision 6898/2025 (Minutes 618/19-06-2025), the Board of Directors of V.P.A. S.A. unanimously decided:

1. The approval of the designation of two (2) permanent anchorage positions in the sea area in front of the quay of the eastern side of the central pier of the port of Volos and towards its base, as they have been imprinted in the attached to this, dated 02/06/2025, topographic diagram of the D.E.Y of the V.P.A S.A. The name of these positions will consist of the acronym AKP (eastern central pier) as a prefix and then the number of each position (AKP 01 - adjacent to the waterway pier - and AKP 02).
2. The granting of the right to use the above permanent mooring places to large pleasure boats (Mega Yachts) only, with an overall length of more than 30.00 meters, for a period that will not be less than one (1) month. In contrast, any demand for a shorter period will be charged as a whole month.
3. For the calculation of the compensation for the use of the said concession, the approved tariff for the use of marine space for permanent mooring of a pleasure boat of 12.51 meters in length and above will be used, as applicable from time to time (currently it will be calculated with the amount specified in the J.M.A. referred to in paragraph -3- of the reasoning hereof), multiplied by the meters of the length of the vessel, by the coefficient 5 and by the months of validity of the reference concession (meters of length x [current tariff for the use of permanent mooring places for pleasure boats of 12.51 meters in length and above x 5] x months of validity of the concession = exchange amount for use). The corresponding VAT will be added.
4. It is noted that the above exchange is paid in addition to and regardless of the remunerative port fees for mooring/berthing & berthing/side mooring, as it concerns the granting of the right to use port areas.
5. It is also noted that the calculation of the above consideration concerns one permanent mooring position out of the 2 identified, while any need to use the second of these (e.g., due to increased length of the reference vessel) will result in a doubling of the reference amount of consideration.
6. The above also applies to other areas of the port, where they will be designated as temporarily operating as permanent anchorage areas for large pleasure boats (the commercial port is mentioned as an example), provided that operational reasons of the port require it or permit it.
7. The authorization of the Executive Officer of V.P.A. S.A., as he proceeds with his Decision, to grant the said rights of use, also determining the relevant terms and regulating other issues, such as priority, availability of reference positions, etc.
8. The posting of this document on the website of V.P.A. S.A., to ensure its wide dissemination and easy access to its content, given its regulatory nature.
9. The notification of this to the Central Port Authority of Volos.

For VPA SA
The Managing Director
Anagnostou Sokratis