



**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ Α.Ε.
ΓΡΑΦΕΙΟ Δ/ΝΤΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Βόλος 08 Ιουλίου 2021
Αριθμός Απόφασης : 5427/07-07-2021

ΘΕΜΑ: Έγκριση υιοθέτησης κανονιστικού χαρακτήρα ρύθμισης, για την εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 74, του Ν.4811/2021 (ΦΕΚ Α΄108)

Με την 5427/2021 (Πρακτικό 488/07-07-2021) Απόφαση το ΔΣ ΟΛΒ ΑΕ ομόφωνα αποφάσισε:

1. Την έγκριση της υιοθέτησης κανονιστικού πλαισίου εφαρμογής του άρθρο 74, του Ν.4811/2021 (ΦΕΚ 108 Α΄), που να περιλαμβάνει μόνον τη δυνητική, υπό την προϋπόθεση υποβολής σχετικής αίτησης του ενδιαφερόμενου, προσωρινή επέκταση των ορίων του, κατά χρήση, παραχωρούμενου, βάσει, εν ισχύ ευρισκόμενης/-ων, σχετικής/-ών παραχωρητήριας/-ων Απόφασης/-ων του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε., λιμενικού χώρου, προς εναπόθεση αποκλειστικά τραπεζοκαθισμάτων και τυχόν ομπρελών σκίασης, του καταστήματος του δικαιούχου, βάσει της παρούσας και μόνον στους παραχωρησιούχους αντίστοιχων δικαιωμάτων που αναφέρονται στον Πίνακα Ι παρακάτω, κατά τις αντίστοιχες χωρικές προβλέψεις του επισυναπτόμενου, στην παρούσα, αντίστοιχου τοπογραφικού διαγράμματος της Δ.Τ.Υ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε. Η εν λόγω προσωρινή χωρική επέκταση θα έχει χρονική διάρκεια από 01/05/2021 έως και 31/10/2021 και θα επέρχεται με την προσωρινή τροποποίηση, στη βάση των αντίστοιχων προβλέψεων της παρούσας και της διαπίστωσης της συνδρομής των επ' αυτής αναφερόμενων προϋποθέσεων, της/-ων αντίστοιχης/-ων παραχωρητήριας/-ων Απόφασης/-άσεων του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε. **Η εν λόγω προσωρινή τροποποίηση θα λαμβάνει χώρα με έκδοση σχετικής Απόφασης του Δ/ντος Συμβούλου της Ο.Λ.Β. Α.Ε., η οποία θα μεταβάλλει αντίστοιχα την/-ις υφιστάμενη/-ες παραχωρητήρια/-ιες Απόφαση/-εις του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε. με προσθήκη παραγράφου, όπου θα αποτυπώνονται συγκεντρωτικά οι προαναφερόμενες προσωρινές τροποποιήσεις.** Επισημαίνεται ότι η αίτηση που θα υποβάλλεται θα πρέπει να περιέχει ρητή αναφορά του υποβάλλοντος αυτήν παραχωρησιούχου ότι έλαβε γνώση των αναφερόμενων στην απορρέουσα εκ της παρούσας κανονιστική Απόφαση του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε. καθώς και περί της ανεπιφύλακτης αποδοχής αυτών, αλλά και της πιστής τήρησης των απορρεόντων άμεσα ή έμμεσα, εκ του άρθρου 74, του Ν.4811/2021, υποχρεώσεων του.

Οι προαναφερόμενες χωρικές επεκτάσεις παραχωρούμενων, κατά χρήση, λιμενικών χώρων αναφοράς αποτυπώνονται στα, επισυναπτόμενα στην παρούσα τοπογραφικά διαγράμματα της Δ.Τ.Υ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε., που φέρουν ημερομηνία μελέτης 01/07/2021 και αρ. σχεδίων Α1 & Α3. Τα εν λόγω σχέδια υποκαθιστούν προσωρινά και για το χρονικό διάστημα ισχύος της εν λόγω επέκτασης, τα αναφερόμενα επί της/-ων αρχικώς εκδοθείσας/-ών παραχωρητήριας/-τήριων Απόφασης/-άσεων του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε., έναντι των δικαιούχων-παραχωρησιούχων.

Στους αποτυπωμένους, επί των εν λόγω τοπογραφικών διαγραμμάτων, λιμενικούς χώρους εξαντλείται η δυνατότητα της Ο.Λ.Β. Α.Ε. για την εφαρμογή της εν θέματι διάταξης αναφορικά με την επέκταση των χωρικών ορίων των υφιστάμενων παραχωρήσεων, υπό τις προϋποθέσεις που τίθενται επ' αυτής.

Πίνακας Ι			
α/α	Επωνυμία Παραχωρησιούχου	Κατάστημα	Εύρος (τ.μ.) επέκτασης
Περιοχή Βόλου			
1	BLADIMIR DURAJ MON. Ι.Κ.Ε.	ΑΡΧΙΠΕΛΑΓΟΣ	9,00
2	ΔΑΛΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΓΑΙΑ	6,22
3	ΤΣΙΠΟΥΡΑΔΙΚΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΒΟΛΟΥ Ο.Ε.	ΤΟ ΛΕΠΙ	12,00
4	ΛΑΓΑΡΑ ΚΡΥΣΤΑΛΙΑ	SENSO	12,00
5	ΙΑΚΩΒΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΤΑ ΚΥΜΑΤΑ	24,00
6	ΦΙΤΣΙΟΥ ΕΥΓΓΕΛΙΑ	ROMEO	45,76
7	ΒΑΪΑ ΠΟΠΩΛΗ	GOODY'S	24,00
8	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ ΑΣΠΑΣΙΑ	TERRA RESTO	16,50
9	ΑΘΑΝΑΣΟΣ Θ. & ΣΙΑ ΟΕ	EVELYN	14,32
10	ΠΟΠΩΛΗΣ Α. & ΣΙΑ Ο.Ε.	ΔΩΔΩΝΗ	16,00
11	ΤΣΙΑΜΗΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	CASA di PIZZA	16,00
12	ΑΦΟΙ ΑΘΑΝΑΣΟΥ Ν. & ΣΙΑ Ο.Ε.	TORONTO PIZZA CAFE	22,20
13	ΚΥΨΕΛΗ Α.Ε.	ΚΥΨΕΛΗ	66,00
14	ΥΙΟΙ Ν. ΠΡΟΣΗΛΙΑ Ο.Ε.	ΜΙΝΕΡΒΑ	69,75
15	ΑΧΙΛΛΕΙΟΝ BISTRO ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε.	ΑΧΙΛΛΕΙΟΝ BISTRO	41,00
16	ΕΣΤΙΑΣΗ ΒΟΛΟΥ Ι.Κ.Ε.	HAAGEN DAZS	43,50
17	ΕΣΤΙΑΣΗ ΨΥΧΑΓΩΓΕΙΑ ΕΠΕ	PLEASURES	54,40
18	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Ε.Ε. (ΣΑΜΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ)	TITANIA	15,00
19	ΙΑΣΩΝ Ε.Ε.	BATTLE NET	40,00
20	ΜΑΝΤΑΦΟΥΝΗΣ Ι. & ΣΙΑ Ο.Ε.	JAM	31,00
21	ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ Χ & Α & ΣΙΑ Ο.Ε.	ΥΦΑΛΟΣ REEF ΚΑΦΕ	24,00
22	ΜΑΝΤΑΦΟΥΝΗΣ Ι. & ΣΙΑ Ο.Ε.	ΚΙΚΑ	39,20
Περιοχή Αγριάς			
1	ΑΜΥΓΔΑΛΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΓΙΑ ΨΑΡΑΚΙ	60,02
2	ΤΣΙΟΛΑΣ ΘΩΜΑΣ	Ο ΓΙΑΛΟΣ	50,00
3	ΔΗΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	DA LESTE	75,00
4	ΟΛΓΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΙΑ ΧΑΜΟΝΙΚΟΛΑΟΥ	HAST HAG	70,00
5	ΜΩΨΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΝ	50,00
6	ΚΑΡΑΟΥΛΑΚΗΣ ΦΩΤΗΣ	Ο ΤΖΙΜΗΣ	81,47
7	ΚΑΤΣΙΑΦΛΑΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΛΥΧΝΑΡΙ	29,00
8	ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΖΥΜΑΡΟΥΛΗΣ	70,38
9	Α. ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.	ΜΙΚΕΛ	52,00
10	ΚΑΛΑΤΖΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑ	CAFÉ BAR OIL	40,00
11	ΠΟΛΥΜΕΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ	ΣΚΟΡΠΙΟΣ	46,49
12	ΠΟΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΜΑΪΣΤΡΑΛΙ	48,00
13	ΜΠΟΤΣΙΒΑΛΗΣ Π. Α.Ε.	VALIS	49,72
14	ΜΠΟΤΣΙΒΑΛΗΣ Π. Α.Ε.	VALIS	37,50
15	ΓΕΩΡΓΙΟ ΕΥΑΓΓΕΛΟ ΚΟΨΙΑΛΗΣ	ΠΕΡΟΝΙΟ	45,00
16	ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	PEOPLE	66,84
17	ISLAND MON Ι.Κ.Ε.	MOTU ALL DAY CAFÉ BAR	70,00
18	ΠΑΜΠΟΥΧΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	Ο ΘΩΜΑΣ	39,98

2. Την επιφύλαξη του Δ.Σ. όπως αποφανθεί με νεότερη Απόφασή του, για τους δικαιούχους μείωσης των καθορισμένων ανταλλαγμάτων υφιστάμενων παραχωρήσεων δικαιωμάτων χρήσης λιμενικών χώρων, που δεν περιέχονται στους ανωτέρω πίνακες, καθώς κρίνεται ανέφικτη η εδαφική επέκταση των χρησιμοποιούμενων, από αυτούς, λιμενικών χώρων.

3. Την εξουσιοδότηση του Δ/ντος Συμβούλου & των αρμοδίων υπηρεσιακών μονάδων της εταιρείας, όπως προβούν σε κάθε προβλεπόμενη ενέργεια εκτέλεσης της, απορρέουσας εκ της παρούσας, Απόφασης του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε.

4. Την ανάρτηση της παρούσας Απόφασης του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε. και στον ιστότοπο της Ο.Λ.Β. Α.Ε.

Για την ΟΛΒ ΑΕ
Ο Δ/νων Σύμβουλος

Αναγνώστου Σωκράτης