

Προς:

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ Α.Ε.

για την Πρόσκληση:

«Πρόσκληση εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την ανάδειξη ενός παραχωρησιούχου δικαιώματος χρήσης υπαίθριου λιμενικού χώρου που βρίσκεται στη νότια πλευρά του κτιριακού συγκροτήματος της αγοράς λιμένος Βόλου, στην ευρύτερη περιοχή της πλατείας Τελωνείου, καθώς και βοηθητικών χώρων/εγκαταστάσεων/κατασκευών, με σκοπό τη χρήση τους ως χώρου στάθμευσης οχημάτων (Parking)»

ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Της Επιχείρησης: ΤΣΟΥΦΛΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ

Έδρα: ΥΠΗΝΕΜΟΣ ΜΟΛΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Οδός: - Αριθμός: -

Τηλ. επικοινωνίας: 6932383139

Σας παραθέτω τα παρακάτω ερωτήματα σχετικά με την Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την ανάδειξη ενός παραχωρησιούχου δικαιώματος χρήσης υπαίθριου λιμενικού χώρου που βρίσκεται στη νότια πλευρά του κτιριακού συγκροτήματος της αγοράς λιμένος Βόλου, στην ευρύτερη περιοχή της πλατείας Τελωνείου, καθώς και βοηθητικών χώρων/εγκαταστάσεων/κατασκευών, με σκοπό τη χρήση τους ως χώρου στάθμευσης οχημάτων (Parking)»

1. Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να υποβάλλουν προσφορά που θα αφορά το μίσθωμα του χώρου (παραχώρηση) ή θα υποβάλλει προσφορά σχετικά με το ποσό που επιθυμεί για την λειτουργία του σταθμού(διαχείριση/τιμολόγιο) ;
Καθώς στην παράγραφο 1.7 αναφέρει πως θα κατατεθεί «Πρόταση (έναντι του αρμοδίου να καθορίσει σχετικώς, Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε.) οικονομικού ανταλλάγματος, που θα καταβάλλεται σε μηνιαία βάση στην Ο.Λ.Β. Α.Ε., εκ μέρους του/-ης αιτούντος/-σας, προκειμένου τούτο να συνεκτιμηθεί, λαμβάνοντας υπόψη ότι η πρόταση δεν μπορεί να συνίσταται σε ποσοστό επί των εσόδων, που θα προέρχεται από τη λειτουργία του εν λόγω χώρου στάθμευσης. **Επισημαίνεται ότι η πρόταση θα περιλαμβάνει την καθαρή αξία του προτεινόμενου ανταλλάγματος σε ευρώ, ενώ επ' αυτού νοείται πως θα προστίθεται ο αναλογούν Φ.Π.Α. (υφισταμένως 24%).»**
2. Αν είναι πρόταση με παραχώρηση και σύμβαση παραχώρησης με έργο θα γίνει πρόταση και προσφορά μηνιαίου ανταλλάγματος, **πλέον χαρτοσήμου 3,6% και 3% υπέρ ΕΚΟΕΜΝ ;**
3. Σχετικά με την παράγραφο 4.10 θα θέλαμε να μας ενημερώσετε για το μέσο μηνιαίο κόστος των δαπανών που αφορούν σε ύδρευση – αποχέτευση, θέρμανση, τηλεφωνικής σύνδεσης κτλ.
4. Τέλος, θα θέλαμε να μας κοινοποιήσετε στατιστικά στοιχεία σχετικά με την ημερήσια , μηνιαία και ετήσια κίνηση από φορτηγά οχήματα και επιβατικά οχήματα.

Κρίνεται απαραίτητη η απάντηση των παραπάνω ερωτημάτων προκειμένου να ολοκληρωθεί η σύνταξη της προσφοράς μας.

Ο Οικονομικός Φορέας
Τσουφλίδου Ελένη