



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ Α.Ε.
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΗΛ: 24210 32545 (εσωτ.-4)

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΠΑΡΟΧΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ €10.000/ΜΗΝΑ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ, ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ
ΜΕΧΡΙ ΠΟΣΟΥ €10.000,00 /ΜΗΝΑ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ**

Ο Οργανισμός Λιμένος Βόλου Α.Ε. (Ο.Λ.Β. Α.Ε.) έχοντας υπόψη

- το ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Την αδυναμία εκτέλεσης των εργασιών μηχανολογικής συντήρησης με το υφιστάμενο προσωπικό

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

συνοπτικό διαγωνισμό, με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή, για την ανάδειξη αναδόχου, που θα αναλάβει την εκτέλεση εργασιών μηχανολογικής συντήρησης του εξοπλισμού και εγκαταστάσεων της Ο.Λ.Β. ΑΕ, προϋπολογισμού €10.000/μήνα πλέον ΦΠΑ, με δικαίωμα προαίρεσης μέχρι ποσού €10.000/μήνα πλέον ΦΠΑ και μέγιστης συνολικής δαπάνης €60.000 πλέον ΦΠΑ για ένα έτος.

Η διάρκεια ισχύος της σύμβασης θα είναι μέχρι 31/12/2018 ή μέχρι την ανάλωση του ποσού των €60.000 (όριο διενέργειας συνοπτικού διαγωνισμού), όποιο συμβεί πρώτο. Η ΟΛΒ ΑΕ διατηρεί το δικαίωμα τροποποίησης της σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους που αναφέρονται στο κεφάλαιο 2.

1. Τεχνική περιγραφή – Υποχρεώσεις Αναδόχου

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση εκτέλεσης εργασιών μηχανολογικής συντήρησης καθώς και αποκατάστασης βλαβών στους ηλεκτροκίνητους και μηχανοκίνητους γερανούς, τα κλαρκ, τα οχήματα μεταφοράς Ε/Κ και τις κτιριακές εγκαταστάσεις του ΟΛΒ, σε περιπτώσεις που το υφιστάμενο προσωπικό της ΟΛΒ αδυνατεί.

Οι δαπάνες αγοράς ανταλλακτικών και λοιπών υλικών που απαιτούνται για την αποκατάσταση βλαβών θα βαρύνουν τον ΟΛΒ.

Ο προγραμματισμός των εργασιών συντήρησης και επισκευής θα γίνεται πάντα κατόπιν συνεννόησης και συνεργασίας με τον Μηχανολόγο Μηχανικό της ΟΛΒ ΑΕ.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παρέχει υπηρεσίες με φυσική παρουσία τεσσάρων (4) ατόμων, σε καθημερινή βάση όλες τις εργάσιμες ημέρες (πλην Σαββάτου, Κυριακής και αργιών), τα οποία άτομα θα πρέπει να διαθέτουν τις προβλεπόμενες για την υλοποίηση των παρεχόμενων υπηρεσιών διοικητικές άδειες (ενδεικτικά, τεχνίτη μηχανικού εγκαταστάσεων). Ένας εκ των τεσσάρων ατόμων θα πρέπει απαραίτητως να είναι Μηχανολόγος Μηχανικός, κατηγορίας τουλάχιστον ΤΕ, στον οποίο θα γνωστοποιούνται οι ανάγκες του ΟΛΒ και ο οποίος θα προϊσταται του εκάστοτε συνεργείου εκτέλεσης των εργασιών. Επίσης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παρέχει υπηρεσίες και τις εξαιρέσιμες ημέρες (Σαββατοκύριακα-αργίες) χωρίς επιπλέον χρέωση. Οι προαναφερόμενες ανάγκες για τις εξαιρέσιμες ημέρες προσδιορίζονται σε 4 βάρδιες Σαββάτου – Κυριακής και 1 βάρδια σε εξαιρέσιμη ημέρα, ανά μήνα.

Το προσωπικό θα είναι στη διάθεση του Οργανισμού όλο το 24ωρο και ανεξαρτήτως αργιών – Κυριακών θα παρέχει τις υπηρεσίες του όποτε του ζητηθεί, υπό τις οδηγίες και την επίβλεψη των υπεύθυνων του Οργανισμού.

Επειδή η Ο.Λ.Β. Α.Ε. δίνει μεγάλη σημασία στην άριστη εξυπηρέτηση των συναλλασσόμενων με το λιμάνι, θα διατηρεί το δικαίωμα να απορρίπτει το προτεινόμενο προσωπικό που θα απασχολεί ο εργολάβος και που θα κρίνει (μετά από εύλογο διάστημα το οποίο μπορεί να είναι τουλάχιστον 15 ημερών) ότι είναι ανεπαρκές στις απαιτήσεις εκτέλεσης της μηχανολογικής συντήρησης. Ενδεικτικά αναφέρουμε: αδυναμία αποκατάστασης βλαβών ή/και αδικαιολόγητα μεγάλα χρονικά διαστήματα για την αποκατάστασή τους). Σε αυτή την περίπτωση ο ανάδοχος υποχρεούται να απασχολεί άλλο προσωπικό για την μηχανολογική συντήρηση.

Ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την καταβολή τυχόν αποζημίωσης στον Ο.Λ.Β. ή σε τρίτο, σε περίπτωση πρόκλησης ζημιάς ή ατυχήματος με υπαιτιότητα του προσωπικού του.

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την πρόσληψη του προσωπικού, την καταβολή των μισθών, επιδομάτων, εισφορών, δώρων και εν γένει κάθε παροχής που βαρύνει κατά τα συναλλακτικά ήθη τον εργοδότη, την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, την τήρηση των όρων υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και γενικότερα την εκπλήρωση κάθε υποχρέωσης που υπέχει ως εργοδότης. Η ΟΛΒ ΑΕ δεν έχει καμία υποχρέωση έναντι του αναδόχου, πλην της καταβολής του μηνιαίου ανταλλάγματος που θα προκύψει κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.

Ενδεικτικά ορισμένες από τις απαιτούμενες εργασίες είναι:

- Έλεγχος κατάστασης μεταλλικής κατασκευής η/μ εξοπλισμού και εγκαταστάσεων και επισκευή όπου απαιτείται (εξαιρουμένων των εργασιών ηλεκτροσυγκόλλησης)
- Έλεγχος πέδησης των συστημάτων πορείας, περιστροφής, ανύψωσης και βέλους, ρύθμιση και αντικατάσταση των σιαγώνων τους όποτε απαιτείται
- Έλεγχος λίπανσης των εδράνων κυλίσεως καθώς και των ράουλων όπου υπάρχουν και γρασάρισμα σε περιοδικά διαστήματα ή νωρίτερα.

- Λίπανση – γρασάρισμα του άνω τμήματος των ηλεκτροκίνητων γερανών (τροχαλίες, αρθρώσεις πάνω από τον μηχανισμό βέλους-μπούμα)
- Έλεγχος στάθμης λαδιών στους μειωτήρες και αλλαγή τους σε περιοδικά διαστήματα ή νωρίτερα εάν απαιτείται
- Έλεγχος διαρροών λαδιών από τους μειωτήρες και επισκευή τους
- Αντικατάσταση εδράνων κύλισης ή/και μειωτήρων σε περιπτώσεις αστοχίας ή παρέλευσης του χρόνου ζωής τους
- Αντικατάσταση κόπλερ τύμπανων ανύψωσης
- Αντικατάσταση φθαρμένων τμημάτων (ενδεικτικά: μεταλλικά εξαρτήματα, εύκαμπτοι σωλήνες (μαρκούτσια))
- Έλεγχος φθοράς συρματόσχοινων των γερανών και επισκευή - αντικατάσταση τους
- Προσαρμογή της κατάλληλης αρπάγης ανάλογα με το είδος του φορτίου το οποίο πρόκειται να φορτοεκφορτωθεί
- Έλεγχος φθοράς των συρματόσχοινων των αρπαγών και αντικατάσταση τους όποτε απαιτείται
- Λίπανση συνδέσμων αρπαγών, έλεγχος στάθμης, αλλαγή λαδιών και αποκατάσταση διαρροών στις ηλεκτροϋδραυλικές αρπάγες εμπορευματοκιβωτίων
- Αλλαγή φίλτρων λαδιών σε περιοδικά διαστήματα ή νωρίτερα εφόσον απαιτείται
- Παροχή ύδατος σε πλοία και σε τρίτους και ενημέρωση του Τμήματος Εκμετάλλευσης της ΟΛΒ για την έκδοση τιμολογίων.

Από τις υποχρεώσεις του αναδόχου εξαιρούνται:

- Εργασίες μηχανουργικής κατεργασίας (ενδεικτικά: τόννευση, κοπή με λέιζερ κλπ)
- Εργασίες οι οποίες απαιτούν παρέμβαση του κατασκευαστή ή/και εξουσιοδοτημένου συντηρητή της κατασκευάστριας εταιρείας
- Εξειδικευμένες εργασίες παρεμβάσεων στους κινητήρες εσωτερικής καύσης, όπως ενδεικτικά: καθαρισμός και ρύθμιση ακροφυσίων (μπεκ), επισκευή ψυγείων, αντλιών καυσίμου-νερού, συστήματος κλιματισμού οχήματος
- Εργασίες συντήρησης κλιματιστικών μονάδων των εγκαταστάσεων
- Εργασίες αναβάθμισης υπάρχουσας κατάστασης μηχανημάτων ή/και εγκαταστάσεων
- Εργασίες αναγόμωσης-προσαρμογής σιαγώνων στα τακάκια των συστημάτων πέδησης

2. Τροποποίηση σύμβασης

Μετά την πρόσληψη, εκπαίδευση και εξοικείωση των μηχανοτεχνιτών που θα προσληφθούν από την ΟΛΒ μέσω ΑΣΕΠ, διαδικασία η οποία βρίσκεται σε εξέλιξη, η ΟΛΒ διατηρεί το δικαίωμα τροποποίησης των όρων της σύμβασης που θα υπογραφεί, όσων αφορά και μόνο στην απαίτηση από την ΟΛΒ για περιορισμό του αριθμού των μηχανοτεχνιτών που ζητούνται από την ανάδοχο με

ανάλογη μείωση του οικονομικού ανταλλάγματος. Π.χ. εάν η σύμβαση ανέρχεται σε €8.000/μήνα για 4 μηχανοτεχνίτες, τότε το οικονομικό ανάλλαγμα για 2 μηχανοτεχνίτες θα είναι €4.000/μήνα.

Στην περίπτωση αυτή, η ΟΛΒ υποχρεούται να ενημερώνει εγγράφως την ανάδοχο για την υποχρέωση του να μειώσει τον αριθμό των απασχολούμενων μηχανοτεχνιτών, τουλάχιστον 5 εργάσιμες ημέρες πριν αυτή (μείωση προσωπικού) συντελεστεί.

Η μέγιστη μείωση του προσωπικού δύναται να ανέρχεται σε ποσοστό 50% των αρχικά απασχολούμενων από την ανάδοχο, στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης.

Τυχόν άρνηση του αναδόχου να δεχθεί την προαναφερόμενη μείωση αποτελεί αυτοτελή λόγω καταγγελίας της σχετικής σύμβασης.

3. Δικαίωμα συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν επιχειρήσεις οποιασδήποτε νομικής μορφής, που είναι εγγεγραμμένες στο Εμποροβιομηχανικό Επιμελητήριο για την άσκηση της συγκεκριμένης επαγγελματικής δραστηριότητας και έχουν εκτελέσει τουλάχιστον μία ετήσια σύμβαση παροχής υπηρεσιών του συγκεκριμένου τύπου σε λιμενικές εγκαταστάσεις κατά τη διάρκεια των δέκα τελευταίων ετών, ύψους τουλάχιστον €60.000 για μηχανολογική συντήρηση

Οι επιθυμούντες να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό πριν να συντάξουν και υποβάλλουν τις προσφορές τους οφείλουν υποχρεωτικά να επισκεφθούν τους λιμενικούς χώρους αρμοδιότητας της ΟΛΒ ΑΕ για να λάβουν γνώση επιτόπου των συνθηκών για την εκτέλεση των εργασιών που αναφέρονται στα επόμενα άρθρα, καθόσον η υποβολή προσφοράς προϋποθέτει και αποτελεί απόδειξη ότι έλαβαν γνώση και αποδέχθηκαν τους όρους της διακήρυξης, τα έγγραφα στα οποία αυτή αναφέρεται, καθώς και τις τοπικές και λοιπές εν γένει συνθήκες που αφορούν την εκτέλεση της εργολαβίας.

4. Δικαιολογητικά συμμετοχής

4.1 Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής 2% (€1.200,00) σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 157, παράγραφος 1α του Ν. 4281/2014.

4.2 Αντίγραφο Πιστοποιητικών:

4.2.1 ISO 9001:2008 ή ISO 9001:2015

4.2.2 ISO 14001:2004 ή ISO 14001:2015

4.2.3 OHSAS 18001:2007 περί υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία.

4.3 Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986, με θεώρηση του γνησίου υπογραφής, στην οποία:

α) Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού

β) Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα της υποβολής της προσφοράς:

- δεν συντρέχει κάποιος από τους λόγους αποκλεισμού του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016.

- είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο ή νόμιμα απαλλάσσονται από την υποχρέωση εγγραφής

4.4 Αντίγραφα συμβάσεων εκτέλεσης εργασιών παρόμοιου αντικειμένου

Η ΟΛΒ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τον Ανάδοχο επικαιροποίηση των παραπάνω δικαιολογητικών, ενόψει και ως προϋπόθεση υπογραφής της σύμβασης.

5. Οικονομικά στοιχεία

- Η οικονομική προσφορά θα πρέπει να είναι σε ξεχωριστό κλειστό σφραγισμένο φάκελο εντός του κυρίως φακέλου.
- Η τιμή θα αφορά το μηνιαίο αντάλλαγμα χωρίς ΦΠΑ. Ο ΦΠΑ θα αναγράφεται.
- Ισχύς προσφοράς: 30 ημέρες.
- Χρόνος πληρωμής: Εντός μηνός από την έκδοση του τιμολογίου.
- Για πληρωμές άνω των €1.500,00 απαιτείται φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.
- **Οι προσφορές θα περιέλθουν στον Ο.Λ.Β. ΑΕ σε κλειστό φάκελο επί ποιινή αποκλεισμού μέχρι την 10:00' της 4/6/2018 (έναρξη αποσφράγισης των προσφορών).**

6. Τρόπος επιλογής αναδόχου

Η επιλογή της αναδόχου θα γίνει βάσει της χαμηλότερης τιμής προσφοράς ανά μήνα.

Η προσωρινή ανάδοχος θα πρέπει πριν την υπογραφή της σύμβασης να προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης 5% επί της μέγιστης προϋπολογισθείσας δαπάνης (δηλαδή ύψους €3.000,00) .

Βόλος, 21/5/2018

Για την Ο.Λ.Β. ΑΕ

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

Θρασύβουλος Σταυριδόπουλος